



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ТАРИФНОЙ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКИ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

*18 декабря 2020*

г. Тюмень

№ 251/21-05-05

*О внесении изменений в  
инвестиционную программу  
общества с ограниченной ответственностью  
«Тюменское экологическое объединение»*

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства РФ от 16.05.2016 №424 «Об утверждении порядка разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов, используемых для обработки, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов», Положением о Департаменте тарифной и ценовой политики Тюменской области, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 30.05.2005 №59-п, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Тюменское экологическое объединение»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести изменения в Инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «Тюменское экологическое объединение» в области обращения с твердыми коммунальными отходами в Тюменской области на 2017 - 2027 годы, изложив её в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его опубликования.

Директор департамента

Е.А. Карташков

## **ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА**

общества с ограниченной ответственностью  
«Тюменское экологическое объединение»  
в области обращения с твердыми коммунальными отходами  
в Тюменской области  
на 2017-2027 годы

## 1. Паспорт инвестиционной программы

Наименование регулируемой организации	Общество с ограниченной ответственностью "Тюменское экологическое объединение" (ООО "ТЭО")
Местонахождение регулируемой организации	Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Харьковская 75, корпус 1, офис 301
Сроки реализации инвестиционной программы	2017-2027 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Горюнова Анна Валерьевна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8(3452) 69-63-58
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ	Департамент тарифной и ценовой политики Тюменской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики 24
Контактная информация представителя органа исполнительной власти субъекта РФ	<a href="#">Кочнев Алексей Анатольевич</a> , тел. 8(3452) 42-66-00
Руководитель регулируемой организации	Фрумкин Константин Игоревич
Реквизиты нормативного правового акта, которым утверждена Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Тюменской области	Постановление Правительства Тюменской области от 09.09.2016 №392-п «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Тюменской области» <a href="#">Распоряжение Департамента недропользования и экологии Тюменской области от 30.12.2019 №45-РД «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами в Тюменской области»</a>

1. Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов, используемых для обращения с твердыми коммунальными отходами

№ п/п	Наименование объекта	Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения показателей	Плановые значения показателей отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы												Показатели после реализации программы
				2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	
Показатели эффективности объектов, используемых для захоронения твердых коммунальных отходов																	
1.1	Полигон ТКО г. Тобольск	Доля проб подземных вод, почвы, и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%	
		Количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	штук на гектар	0,070	0,070	0,070	0,030	0,030	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Показатели эффективности объектов, используемых для обработки твердых коммунальных отходов																	
2.1	Мусоросортировочный завод в муниципальном образовании городской округ город Тюмень (МСЗ г. Тюмени)	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку**	%	-	строительство объекта		41,00*	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	
2.2	Мусоросортировочный завод в муниципальном образовании городской округ город Тобольск (МСЗ г. Тобольска)	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку**	%	-	строительство объекта			41,00*	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	
2.3	Мусоросортировочный завод в Ишимском муниципальном районе (МСЗ Ишимского МР)	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку**	%	-	строительство объекта			41,00*	41,00*	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	

\* в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, а также при условии ввода объектов в эксплуатацию согласно п. 10.4 раздела 10 Концессионного соглашения

\*\* масса полезных компонентов, отсортированных на МСЗ, в общей массе отходов, поступивших на объект обработки

## **2. Основания для разработки инвестиционной программы**

1. Федеральный закон от 24 июня 1998 г. N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления" (с изменениями и дополнениями);
2. Постановление Правительства РФ от 30 мая 2016 г. № 484 "О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами";
3. Постановление Правительства РФ от 16 мая 2016 года № 424 "Об утверждении порядка разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов, используемых для обработки, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов";
4. Закон Тюменской области от 11 июня 2015 года N 68 "Об отходах производства и потребления Тюменской области";
5. Постановление Правительства Тюменской области от 09 сентября 2016 г. № 392-п "Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Тюменской области"
6. Концессионное соглашение в отношении создания и эксплуатации системы коммунальной инфраструктуры – объектов, используемых для обработки и размещения (захоронения) твердых коммунальных отходов в Тюменской области от 19.09.2014 г. (рег. № 107/2014 от 22.09.2014 г.) (далее Концессионное соглашение), Дополнительное соглашение № 1 к Концессионному соглашению от 10.12.2014 г. (рег. № 130/2014 от 10.12.2014), Дополнительное соглашение № 2 к Концессионному соглашению от 01.06.2018 г. (рег. № 31/2018 от 05.06.2018).

## **3. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы**

Основными целями разработки и реализации инвестиционной программы по развитию системы обращения с твердыми коммунальными отходами на территории юга Тюменской области являются:

1. Внедрение современной системы обращения с твердыми коммунальными отходами на территории юга Тюменской области посредством строительства трех мусоросортировочных заводов и мусороперегрузочных станций, предназначенных для их обработки.
2. Оценка состояния действующих объектов по захоронению твердых коммунальных отходов (полигонов), эксплуатируемых ООО «ТЭО».

Задачи разработки и реализации инвестиционной программы:

- 1) исполнение концессионного соглашения;
- 2) оценка состояния действующих объектов по захоронению твердых коммунальных отходов (полигонов), эксплуатируемых ООО «ТЭО»;
- 3) обеспечение потребителей города Тюмени и муниципальных районов юга Тюменской области качественной услугой по обращению с ТКО.

#### 4. Перечень мероприятий инвестиционной программы и расходы на их реализацию в прогнозных ценах

№ п/п		Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник финансирования мероприятий	Всего утверждено на весь период реализации ИП (в соответствии с фактическими значениями)	Профинансировано к началу реализации ИП	Объем финансовых потребностей, тыс.руб. (без НДС)													Осталось профинансировать	
							в т.ч. по годам														
							2017 год		2018 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
							План	Факт	План	Факт	План	План	План	План	План	План	План	План	План		
ИПЦ согласно прогнозу долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2030 года Минэкономразвития							1,053		1,051		1,049	1,043	1,039	1,039	1,039	1,039	1,039	1,027	1,027		
							1,053		1,107		1,161	1,210	1,257	1,306	1,356	1,409	1,463	1,502	1,542		
Мероприятия в части захоронения твердых коммунальных отходов																					
Новое строительство																					
1	Полигон ТКО г. Тобольск			18 756,21	-	18 756,21	18 756,21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.1	Проектирование и строительство комплекса весового контроля (с учетом оборудования) на полигоне ТКО г. Тобольск	ПП РФ № 505 от 03.06.2016 г. Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы ТКО	Всего	18 756,21	-	18 756,21	18 756,21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			амортизационные отчисления	10 092,17	-	10 092,17	10 092,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			нормативная прибыль	8 664,04	-	8 664,04	8 664,04	-													
Итого Мероприятия в части захоронения твердых коммунальных отходов				18 756,21	-	18 756,21	18 756,21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	в т.ч.	амортизационные отчисления		10 092,17	-	10 092,17	10 092,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		нормативная прибыль		8 664,04	-	8 664,04	8 664,04	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		привлеченные средства - займы и кредиты																			
		Прочие источники финансирования (возмещение НДС)																			
Мероприятия в части обработки твердых коммунальных отходов																					
Новое строительство																					
1.	Объект Концессионного соглашения, представляющий собой систему коммунальной инфраструктуры и состоящий из:			2 500 000,00	-	273 234,57	303 996,76	1 789 989,36	1 555 569,04	568 678,82	71 755,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.1	Проектирование и строительство МСЗ г. Тюмени	Концессионное соглашение в отношении создания и эксплуатации системы коммунальной инфраструктуры – объектов, используемых для обработки и размещения (захоронения) твердых коммунальных отходов в Тюменской области от 19.09.2014 (per №107/2014 от 22.09.2014) (в редакции Дополнительного соглашения № 2 к КС от 01.06.2018 г. (per: № 31/2018 от 05.06.2018 г.))	Всего	1 714 598,07	-	273 234,57	294 961,81	1 422 319,82	1 326 096,75	93 539,51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			привлеченные средства - займы и кредиты	1 494 429,92	-	273 234,57	294 961,81	1 422 319,82	1 199 468,11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Прочие источники финансирования (возмещение НДС)	220 168,15	-			126 628,64	93 539,51												
1.2	Проектирование и строительство МСЗ г. Тобольска		Всего	366 951,46	-	-	3 930,54	189 102,53	114 758,92	248 261,99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	привлеченные средства - займы и кредиты		352 221,10	-	-	3 930,54	189 102,53	114 758,92	233 531,64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Прочие источники финансирования (возмещение НДС)		14 730,36	-			14 730,36														
1.3	Проектирование и строительство МСЗ Ишимского района		привлеченные средства - займы и кредиты	345 043,89	-	-	3 572,16	178 567,01	114 594,42	226 877,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.4	Проектирование и строительство МПС г. Ялуторовска		привлеченные средства - займы и кредиты	73 406,58	-	-	1 532,25	-	118,96	-	71 755,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Итого Мероприятия в части обработки твердых коммунальных отходов				2 500 000,00	-	273 234,57	303 996,76	1 789 989,36	1 555 569,04	568 678,82	71 755,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	в т.ч.	амортизационные отчисления		-																	
		нормативная прибыль		-																	
		привлеченные средства - займы и кредиты		2 265 101,49	-	273 234,57	303 996,76	1 789 989,36	1 428 940,40	460 408,95	71 755,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Прочие источники финансирования (возмещение НДС)		234 898,51	-		-	-	126 628,64	108 269,87	-										
Всего расходы на реализацию инвестиционной программы:				2 518 756,21	-	291 990,78	322 752,97	1 789 989,36	1 555 569,04	568 678,82	71 755,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	в т.ч.	амортизационные отчисления		10 092,17	-	10 092,17	10 092,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		нормативная прибыль		8 664,04	-	8 664,04	8 664,04	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		привлеченные средства - займы и кредиты		2 265 101,49	-	273 234,57	303 996,76	1 789 989,36	1 428 940,40	460 408,95	71 755,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Прочие источники финансирования (возмещение НДС)		234 898,51	-	-	-	-	126 628,64	108 269,87	-										

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник финансирования мероприятия	Всего утверждено на весь период реализации ИП (в соответствии с фактическими значениями)	Профинансировано к началу реализации ИП	Объем финансовых потребностей, тыс.руб. (без НДС)													Остаток профинансировать
						в т.ч. по годам													
						2017 год		2018 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
План	Факт	План	Факт	План	План	План	План	План	План	План	План	План	План	План	План	План			
Мероприятия в части захоронения твердых коммунальных отходов																			
	Новое строительство																		
1	Полигон ТКО г. Тобольск			17 820,24	-	17 820,24	17 820,24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.1	Проектирование и строительство комплекса весового контроля (с учетом оборудования) на полигоне ТКО г. Тобольск	ПП РФ № 505 от 03.06.2016 г. Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы ТКО	Всего	17 820,24	-	17 820,24	17 820,24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			амортизационные отчисления	19 177,11	-	9 588,55	9 588,55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			нормативная прибыль	16 463,38	-	8 231,69	8 231,69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Итого Мероприятия в части захоронения твердых коммунальных отходов				17 820,24	-	17 820,24	17 820,24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	в т.ч.	амортизационные отчисления		19 177,11	-	9 588,55	9 588,55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		нормативная прибыль		16 463,38	-	8 231,69	8 231,69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		привлеченные средства - займы и кредиты																	
		Прочие источники финансирования (возмещение НДС)																	
Мероприятия в части обработки твердых коммунальных отходов																			
	Новое строительство																		
1.	Объект Концессионного соглашения, представляющий собой систему коммунальной инфраструктуры и состоящий из:			2 243 821,34	-	259 599,67	288 826,78	1 617 614,56	1 405 768,77	489 942,01	59 283,79	-	-	-	-	-	-		
1.1	Проектирование и строительство МСЗ г. Тюмени	Концессионное соглашение в отношении создания и эксплуатации системы коммунальной инфраструктуры – объектов, используемых для обработки и размещения (захоронения) твердых коммунальных отходов в Тюменской области от 19.09.2014 (per №107/2014 от 22.09.2014) (в редакции Дополнительного соглашения № 2 к КО от 01.06.2018 г. (per. № 31/2018 от 05.06.2018 г.))	Всего	1 559 225,63	-	259 599,67	280 242,68	1 285 351,36	1 198 394,51	80 588,43	-	-	-	-	-	-	-		
			привлеченные средства - займы и кредиты	1 364 202,81	-	259 599,67	280 242,68	1 285 351,36	1 083 960,12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			Прочие источники финансирования (возмещение НДС)	195 022,82	-	-	-	-	114 434,39	80 588,43	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2	Проектирование и строительство МСЗ г. Тобольска	Концессионное соглашение в отношении создания и эксплуатации системы коммунальной инфраструктуры – объектов, используемых для обработки и размещения (захоронения) твердых коммунальных отходов в Тюменской области от 19.09.2014 (per №107/2014 от 22.09.2014) (в редакции Дополнительного соглашения № 2 к КО от 01.06.2018 г. (per. № 31/2018 от 05.06.2018 г.))	Всего	321 330,82	-	-	3 734,40	170 892,08	103 707,71	213 888,71	-	-	-	-	-	-	-		
			привлеченные средства - займы и кредиты	308 639,97	-	-	3 734,40	170 892,08	103 707,71	201 197,86	-	-	-	-	-	-	-	-	
			Прочие источники финансирования (возмещение НДС)	12 690,86	-	-	-	-	12 690,86	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3	Проектирование и строительство МСЗ Ишимского района	Концессионное соглашение в отношении создания и эксплуатации системы коммунальной инфраструктуры – объектов, используемых для обработки и размещения (захоронения) твердых коммунальных отходов в Тюменской области от 19.09.2014 (per №107/2014 от 22.09.2014) (в редакции Дополнительного соглашения № 2 к КО от 01.06.2018 г. (per. № 31/2018 от 05.06.2018 г.))	привлеченные средства - займы и кредиты	302 417,82	-	-	3 393,90	161 371,12	103 559,05	195 464,87	-	-	-	-	-	-	-		
1.4	Проектирование и строительство МПС г. Ялуторовска		привлеченные средства - займы и кредиты	60 847,08	-	-	1 455,79	-	107,50	-	59 283,79	-	-	-	-	-	-		
Итого Мероприятия в части обработки твердых коммунальных отходов				2 243 821,34	-	259 599,67	288 826,78	1 617 614,56	1 405 768,77	489 942,01	59 283,79	-	-	-	-	-	-		
	в т.ч.	амортизационные отчисления		-															
		нормативная прибыль		-															
		привлеченные средства - займы и кредиты		2 036 107,67	-	259 599,67	288 826,78	1 617 614,56	1 291 334,38	396 662,72	59 283,79	-	-	-	-	-	-		
		Прочие источники финансирования (возмещение НДС)		207 713,68	-	-	-	114 434,39	93 279,29	-									

## 6. Основные технические характеристики объектов инвестиционной программы

№ п/п	Наименование объекта	Описание и место расположения объектов	Географические координаты объекта	Наименование показателя	Единица измерения	Основные технические характеристики		
						Первоначальная	На 01.01.2017 г.	На 01.01.2028 г.
1	2	3	2	3	4	3	4	5
<b>Объекты по захоронению твердых коммунальных отходов</b>								
1	Полигон ТКО г. Тобольск	Полигон ТБО площадью 28,75 га по адресу: г. Тобольск, район ЗКСМ, площадка 1. Инвентарный номер согласно ГРОРО: 5683. Год ввода в эксплуатацию - 1980 г.	N58°11'55" E068°24'27"	Вместимость объекта	тыс. тонн	732,339	401,24	69,53
<b>Объекты по обработке твердых коммунальных отходов</b>								
1	Мусоросортировочный завод в муниципальном образовании городской округ город Тюмень (МСЗ г. Тюмени)	Мусоросортировочный завод, мощностью 350 тыс. тонн в год, расположенный на земельном участке площадью 4,6511 га по адресу: г. Тюмень, 9-й км. Велижанского тракта (в районе полигона ТБО) Кадастровый номер: 72:17:0705003:479	№ 57°14'47"E 065°43'29"	Мощность объекта	тыс. тонн/год	-	-	350
2	Мусоросортировочный завод в муниципальном образовании городской округ город Тобольск (МСЗ г. Тобольска)	Мусоросортировочный завод, мощностью 40 тыс. тонн в год, расположенный на земельном участке площадью 2,2914 га по адресу: г. Тобольск, Восточный промышленный район, квартал № 1, участок № 20 а. Кадастровый номер: 72:24:0408001:500.	N58°11'55" E068°24'27"	Мощность объекта	тыс. тонн/год	-	-	40
3	Мусоросортировочный завод в Ишимском муниципальном районе (МСЗ Ишимского МР)	Мусоросортировочный завод, мощностью 25 тыс. тонн в год, расположенный на земельном участке площадью 2,0340 га по адресу: Ишимский район, 4-ый км Бердюжского тракта, территория № 2. Кадастровый номер: 72:10:1310001:417.	N56°06'18,7" E069°19'08,9"	Мощность объекта	тыс. тонн/год	-	-	25
4	Мусороперегрузочная станция в муниципальном образовании городской округ город Ялуторовск (МПС г. Ялуторовск)	Мусороперегрузочная станция, мощностью 25 тыс. тонн в год, расположенная на земельном участке площадью 19 973 кв.м. по адресу: Тюменская область, г. Ялуторовск, 185 метров на север от земельного участка с кадастровым номером 72:26:0301001:98. Кадастровый номер: 72:26:0301001:300.	N56°39'12" E066°13'43"	Мощность объекта	тыс. тонн/год	-	-	25



## 7. График реализации мероприятий инвестиционной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем работ за весь период реализации ИП (ед.изм.)	Срок начала (год)	Срок ввода объекта (год) *	Предполагаемые сроки строительства, создания объектов										
					2017 год	2018 год *	2019 год *	2020 год *	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Мероприятия в части захоронения твердых коммунальных отходов															
1	Новое строительство														
1.1	Полигон ТКО г. Тобольск														
1.1.1	Проектирование и строительство комплекса весового контроля (с учетом оборудования) на полигоне ТКО г. Тобольск	1 ед.	2017	2018		1 ед.									
Мероприятия в части обработки твердых коммунальных отходов															
1	Новое строительство														
1.1	Объект Концессионного соглашения, представляющий собой систему коммунальной инфраструктуры и состоящий из:														
1.1.1	Проектирование и строительство МСЗ г. Тюмени	1 ед.	2017	2018		1 ед.									
1.1.2	Проектирование и строительство МСЗ г. Тобольска	1 ед.	2017	2020			1 ед.								
1.1.3	Проектирование и строительство МСЗ Ишимского района	1 ед.	2017	2020			1 ед.								
1.1.4	Проектирование и строительство МПС г. Ялуторовска	1 ед.	2017	2020			1 ед.								

\* в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, а также при условии ввода объектов в эксплуатацию согласно п. 10.4 раздела 10 Концессионного соглашения

## 8. Финансовые потребности на реализацию инвестиционной программы

№ п/п	Наименование	В ценах последнего отчетного года, предшествующего году начала реализации ИП, тыс. руб. без НДС	В прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС
<b>Мероприятия в части захоронения твердых коммунальных отходов</b>		<b>17 820,24</b>	<b>18 756,21</b>
1	Проектирование и строительство комплекса весового контроля (с учетом оборудования) на полигоне ТКО г. Тобольск	17 820,24	18 756,21
<b>Мероприятия в части обработки твердых коммунальных отходов</b>		<b>2 243 821,34</b>	<b>2 500 000,00</b>
1	<b>Объект Концессионного соглашения, представляющий собой систему коммунальной инфраструктуры и состоящий из:</b>	<b>2 243 821,34</b>	<b>2 500 000,00</b>
1.1	<b>Проектирование и строительство МСЗ г. Тюмени</b>	<b>1 559 225,63</b>	<b>1 714 598,07</b>
	Административно-бытовой корпус	75 762,17	83 311,65
	Водопровод производственный	3 610,93	3 970,75
	Водопровод противопожарный (В2)	7 514,72	8 263,54
	Водопровод хозяйственно-питьевой (В1)	5 096,90	5 604,80
	Гараж	33 959,61	37 343,59
	Дизельгенератор в контейнерном исполнении	13 905,02	15 290,62
	Кабельная линия 0,4кВ	3 663,01	4 028,02
	Кабельная линия 10кВ	1 025,28	1 127,44
	Кабельная линия связи и сигнализации	1 382,43	1 520,19
	Канализация бытовая (К1)	6 410,01	7 048,74
	Канализация дождевая (К2)	6 764,10	7 438,12
	Канализация производственная	2 834,22	3 116,64
	Компрессорная сжатого воздуха	50 955,54	56 033,12
	Контрольно-пропускной пункт № 1	21 452,77	23 590,48
	Контрольно-пропускной пункт № 2	19 088,63	20 990,76
	Котельная	75 883,98	83 445,60
	Мебель МСЗ г. Тюмени	7 476,73	8 221,77
	Наружное и охранное освещение	7 608,67	8 366,85
	Насосная станция пожаротушения	25 408,62	27 940,52
	Ограждение	5 493,81	6 041,26
	Очистные сооружения производственных стоков	5 760,19	6 334,17
	Производственный корпус	433 391,92	476 578,21
	Связь и сигнализация площадочная, периметральная охрана и видеонаблюдение	2 103,65	2 313,27
	Сети газоснабжения	2 976,46	3 273,05
	Система баллистических сепараторов	26 378,80	29 007,38
	Система барабан-грохотов	65 635,47	72 175,86
	Система ленточно-цепных конвейеров	19 599,21	21 552,21
	Система ленточных конвейеров	140 923,43	154 966,06
	Система магнитных сепараторов	9 811,28	10 788,95
	Система оптических сканеров	106 945,50	117 602,31
	Система пластинчатых конвейеров	19 480,20	21 421,35
	Система прессов	65 706,99	72 254,50
	Система прессов-компакторов	19 961,54	21 950,65
	Система разгонных конвейеров	39 306,45	43 223,22
	Система разрывателей пакетов	99 846,00	109 795,37
	Система рольгангов для вторсырья	1 088,69	1 197,17
	Система сортировочных кабин	11 519,80	12 667,71
	Совмещенная эстакада технологических трубопроводов и кабельных коробов	10 937,70	12 027,61
	Сооружения бытовых стоков	10 874,17	11 957,75
	Сооружения дождевых стоков	25 469,63	28 007,61
	Сооружения производственного водоснабжения	10 879,84	11 963,98
	Спортплощадка	203,14	223,38
	Трубопроводы ГВС	2 265,67	2 491,43
	Трубопроводы теплосети	4 756,77	5 230,77
	Трубопроводы циркуляции ГВС	1 828,24	2 010,42
	Устройство внутриплощадных автодорог	46 277,77	50 889,22

№ п/п	Наименование	В ценах последнего отчетного года, предшествующего году начала реализации ИП, тыс. руб. без НДС	В прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС
<b>1.2</b>	<b>Проектирование и строительство МСЗ г. Тобольска</b>	<b>321 330,82</b>	<b>366 951,46</b>
	Административно-бытовой корпус	18 394,66	21 006,22
	Водопровод производственный	876,71	1 001,19
	Водопровод противопожарный (В2)	1 824,54	2 083,57
	Водопровод хозяйственно-питьевой (В1)	1 237,50	1 413,19
	Гараж	8 245,22	9 415,82
	Дизельгенератор в контейнерном исполнении	3 376,07	3 855,38
	Кабельная линия 0,4кВ	889,36	1 015,62
	Кабельная линия 10кВ	248,93	284,27
	Кабельная линия связи и сигнализации	335,65	383,30
	Канализация бытовая (К1)	1 556,32	1 777,27
	Канализация дождевая (К2)	1 642,29	1 875,45
	Канализация производственная	688,13	785,83
	Котельная	18 424,24	21 040,00
	Мебель МСЗ	1 815,31	2 073,04
	Наружное и охранное освещение	1 847,34	2 109,62
	Насосная станция пожаротушения	6 169,08	7 044,93
	Ограждение	1 333,87	1 523,24
	Очистные сооружения производственных стоков	1 398,54	1 597,10
	Производственный корпус	105 225,30	120 164,56
	Связь и сигнализация площадочная, периметральная охрана и видеонаблюдение	510,75	583,27
	Сети газоснабжения	722,67	825,27
	Система барабан-грохотов	15 935,95	18 198,44
	Система ленточно-цепных конвейеров	4 758,59	5 434,18
	Система ленточных конвейеров	34 215,48	39 073,19
	Система магнитных сепараторов	2 382,13	2 720,33
	Система пластинчатых конвейеров	4 729,69	5 401,18
	Система прессов	15 953,31	18 218,27
	Система прессов-компакторов	4 846,56	5 534,64
	Система разгонных конвейеров	9 543,40	10 898,32
	Система разрывателей пакетов	24 242,09	27 683,84
	Система рольгангов для вторсырья	264,33	301,85
	Система сортировочных кабин	2 796,95	3 194,04
	Сооружения бытовых стоков	2 640,19	3 015,03
	Сооружения дождевых стоков	6 183,89	7 061,85
	Сооружения производственного водоснабжения	2 641,57	3 016,60
	Спортплощадка	49,32	56,32
	Трубопроводы ГВС	550,09	628,19
	Трубопроводы теплосети	1 154,92	1 318,89
	Трубопроводы циркуляции ГВС	443,89	506,91
	Устройство внутриплощадных автодорог	11 236,00	12 831,22
<b>1.3</b>	<b>Проектирование и строительство МСЗ Ишимского района</b>	<b>302 417,82</b>	<b>345 043,89</b>
	Административно-бытовой корпус	17 351,00	19 796,64
	Водопровод производственный	826,97	943,53
	Водопровод противопожарный (В2)	1 721,02	1 963,60
	Водопровод хозяйственно-питьевой (В1)	1 167,29	1 331,82
	Гараж	7 777,41	8 873,64
	Дизельгенератор в контейнерном исполнении	3 184,52	3 633,38
	Кабельная линия 0,4кВ	838,90	957,14
	Кабельная линия 10кВ	234,81	267,90
	Кабельная линия связи и сигнализации	316,60	361,23
	Канализация бытовая (К1)	1 468,02	1 674,93
	Канализация дождевая (К2)	1 549,11	1 767,46

№ п/п	Наименование	В ценах последнего отчетного года, предшествующего году начала реализации ИП, тыс. руб. без НДС	В прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС
	Канализация производственная	649,09	740,58
	Котельная	17 378,90	19 828,47
	Мебель МСЗ	1 712,32	1 953,67
	Наружное и охранное освещение	1 742,53	1 988,14
	Насосная станция пожаротушения	5 819,07	6 639,27
	Ограждение	1 258,19	1 435,53
	Очистные сооружения производственных стоков	1 319,19	1 505,14
	Производственный корпус	99 255,14	113 245,24
	Связь и сигнализация площадочная, периметральная охрана и видеонаблюдение	481,78	549,68
	Система барабан-грохотов	15 031,79	17 150,54
	Система ленточно-цепных конвейеров	4 488,60	5 121,27
	Система ленточных конвейеров	32 274,19	36 823,27
	Система магнитных сепараторов	2 246,97	2 563,69
	Система пластинчатых конвейеров	4 461,34	5 090,17
	Система прессов	15 048,17	17 169,23
	Система прессов-компакторов	4 571,58	5 215,95
	Система разгонных конвейеров	9 001,94	10 270,77
	Система разрывателей пакетов	22 866,67	26 089,74
	Система рольгангов для вторсырья	249,33	284,47
	Система сортировочных кабин	2 638,26	3 010,12
	Сооружения бытовых стоков	2 490,40	2 841,42
	Сооружения дождевых стоков	5 833,04	6 655,21
	Сооружения производственного водоснабжения	2 491,69	2 842,90
	Спортплощадка	46,52	53,08
	Трубопроводы ГВС	518,88	592,02
	Трубопроводы теплосети	1 089,39	1 242,94
	Трубопроводы циркуляции ГВС	418,70	477,72
	Устройство внутриплощадных автодорог	10 598,50	12 092,37
<b>1.4</b>	<b>Проектирование и строительство МПС г. Ялуторовска</b>	<b>60 847,08</b>	<b>73 406,58</b>
	Оборудование МПС	42 771,49	51 600,00
	Ограждение	1 825,41	2 202,20
	Сети электроснабжения	3 042,35	3 670,33
	Устройство внутриплощадных автодорог	13 207,82	15 934,06
<b>Всего по программе</b>		<b>2 261 641,59</b>	<b>2 518 756,21</b>

**9. План финансирования мероприятий инвестиционной программы в прогнозных ценах**

№ п/п	Источники финансирования	Финансирование инвестиционной программы, тыс.руб. (с НДС)																											
		Всего (в соответствии с фактическими значениями)	2017 год		2018 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год														
			План	Факт	План	Факт	План	План	План	План	План	План	План	План	План														
ИПЦ согласно прогнозу долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2030 года Минэкономразвития			1,053		1,051		1,049		1,043		1,039		1,039		1,027		1,027												
			1,053		1,107		1,161		1,210		1,257		1,306		1,356		1,409		1,463		1,502		1,542						
Поступление денежных средств																													
Источники финансирования мероприятий инвестиционной программы по захоронению ТКО			18 756,21		18 756,21		18 756,21		-		-		-		-		-		-		-		-		-				
1.	Учтенные при установлении тарифов регулируемой организации средства, направляемые на капитальные вложения:		18 756,21		18 756,21		18 756,21		-		-		-		-		-		-		-		-		-				
1.1.	Амортизационные отчисления		10 092,17		10 092,17		10 092,17		-		-		-		-		-		-		-		-		-				
1.2.	Нормативная прибыль		8 664,04		8 664,04		8 664,04		-		-		-		-		-		-		-		-		-				
2.	Привлеченные средства		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				
2.1.	Займы		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				
2.2.	Кредиты		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				
2.3.	Прочие привлеченные средства		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				
Источники финансирования мероприятий инвестиционной программы по обработке ТКО																													
Концессионное соглашение			7 206 986,65		327 881,48		354 311,64		2 147 987,23		1 835 019,47		943 249,15		588 425,24		470 855,28		492 667,98		537 929,02		449 351,81		442 296,07		473 969,06		618 911,93
1.	Учтенные при установлении тарифов регулируемой организации средства, направляемые на капитальные вложения:		4 241 284,11		-		-		-		-		252 984,16		502 318,80		470 855,28		492 667,98		537 929,02		449 351,81		442 296,07		473 969,06		618 911,93
1.1.	Амортизационные отчисления		1 976 200,02		-		-		-		-		209 072,54		225 038,17		267 530,79		295 264,78		285 741,89		189 753,66		167 932,73		167 932,73		167 932,73
1.2.	Нормативная прибыль		2 265 084,08		-		-		-		-		43 911,62		277 280,63		203 324,50		197 403,20		252 187,13		259 598,15		274 363,34		306 036,33		450 979,20
2.	Привлеченные средства		2 686 356,90		327 881,48		354 311,64		2 147 987,23		1 685 597,67		560 341,14		86 106,45		-		-		-		-		-		-		-
2.1.	Займы		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-
2.2.	Кредиты		2 686 356,90		327 881,48		354 311,64		2 147 987,23		1 685 597,67		560 341,14		86 106,45		-		-		-		-		-		-		-
2.3.	Прочие привлеченные средства		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-
3.	Средства Концедента		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-
4.	Прочие источники финансирования (возмещение НДС)		279 345,64		-		-		-		149 421,80		129 923,84		-		-		-		-		-		-		-		-
5.	Прочие источники финансирования (расчетная предпринимательская прибыль)		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-
Всего по программе			7 225 742,86		346 637,69		373 067,85		2 147 987,23		1 835 019,47		943 249,15		588 425,24		470 855,28		492 667,98		537 929,02		449 351,81		442 296,07		473 969,06		618 911,93
Расходование денежных средств																													
Мероприятия инвестиционной программы по захоронению ТКО			18 756,21		18 756,21		18 756,21		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-
1.	Реализация мероприятий программы		18 756,21		18 756,21		18 756,21		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-
1.1	в том числе НДС		3 376,12		3 376,12		3 376,12		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-
2.	Возврат заемных средств и процентов, всего		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-
2.1.	возврат основной суммы долга		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-
2.2.	возврат процентов по кредиту		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-
Мероприятия инвестиционной программы по обработке ТКО																													
Концессионное соглашение			7 206 986,65		327 881,48		354 311,64		2 147 987,23		1 835 019,47		943 249,15		588 425,24		470 855,28		492 667,98		537 929,02		449 351,81		442 296,07		473 969,06		618 911,93
1.	Реализация мероприятий программы		2 965 702,54		327 881,48		354 311,64		2 147 987,23		1 835 019,47		690 264,99		86 106,45		-		-		-		-		-		-		-
1.1	в том числе НДС		463 361,00		50 015,82		54 047,54		327 659,07		279 918,22		115 044,16		14 351,07		-		-		-		-		-		-		-
2.	Возврат заемных средств и процентов, всего		4 241 284,11		-		-		-		-		252 984,16		502 318,80		470 855,28		492 667,98		537 929,02		449 351,81		442 296,07		473 969,06		618 911,93
2.1.	возврат основной суммы долга		2 686 356,90		-		-		-		-		-		236 040,00		228 480,00		275 520,00		351 960,00		297 360,00		321 720,00		388 920,00		586 356,90
2.2.	возврат процентов по кредиту		1 554 927,20		-		-		-		-		252 984,16		266 278,80		242 375,28		217 147,98		185 969,02		151 991,81		120 576,07		85 049,06		32 555,02
Всего по программе			7 225 742,86		346 637,69		373 067,85		2 147 987,23		1 835 019,47		943 249,15		588 425,24		470 855,28		492 667,98		537 929,02		449 351,81		442 296,07		473 969,06		618 911,93

**10. План финансирования мероприятий инвестиционной программы в ценах 2016 года**

№ п/п		Источники финансирования	Финансирование инвестиционной программы, тыс.руб. (с НДС)													
			Всего (в соответствии с фактическими значениями)	2017 год		2018 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
				План	Факт	План	Факт	План	План	План	План	План	План	План	План	План
Поступление денежных средств																
Источники финансирования мероприятий инвестиционной программы по захоронению ТКО																
		17 820,24	17 820,24	17 820,24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.	Ученные при установлении тарифов регулируемой организации средства, направляемые на капитальные вложения:	17 820,24	17 820,24	17 820,24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.1.	Амортизационные отчисления	9 588,55	9 588,55	9 588,55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.2.	Нормативная прибыль	8 231,69	8 231,69	8 231,69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2.	Привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2.1.	Займы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2.2.	Кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2.3.	Прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Источники финансирования мероприятий инвестиционной программы по обработке ТКО																
	Концессионное соглашение	5 780 461,03	311 519,61	336 630,85	1 941 137,48	1 658 308,31	812 650,95	486 152,81	374 536,55	377 299,61	396 626,97	318 984,09	302 287,97	315 564,48	401 418,45	
1.	Ученные при установлении тарифов регулируемой организации средства, направляемые на капитальные вложения:	3 119 687,45	-	-	-	-	217 957,07	415 012,26	374 536,55	377 299,61	396 626,97	318 984,09	302 287,97	315 564,48	401 418,45	
1.1.	Амортизационные отчисления	1 485 863,52	-	-	-	-	180 125,26	185 924,96	212 804,36	226 122,44	210 683,82	134 701,58	114 773,90	111 808,15	108 919,05	
1.2.	Нормативная прибыль	1 633 823,94	-	-	-	-	37 831,81	229 087,31	161 732,19	151 177,17	185 943,15	184 282,51	187 514,07	203 756,33	292 499,40	
2.	Привлеченные средства	2 413 805,86	311 519,61	336 630,85	1 941 137,48	1 523 275,73	482 758,73	71 140,54	-	-	-	-	-	-	-	
2.1.	Займы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2.	Кредиты	2 413 805,86	311 519,61	336 630,85	1 941 137,48	1 523 275,73	482 758,73	71 140,54	-	-	-	-	-	-	-	
2.3.	Прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.	Средства Концедента	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4.	Прочие источники финансирования (возмещение НДС)	246 967,72	-	-	-	135 032,58	111 935,15	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.	Прочие источники финансирования (расчетная предпринимательская прибыль)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Всего по программе		5 798 281,28	329 339,85	354 451,09	1 941 137,48	1 658 308,31	812 650,95	486 152,81	374 536,55	377 299,61	396 626,97	318 984,09	302 287,97	315 564,48	401 418,45	
Расходование денежных средств																
Мероприятия инвестиционной программы по захоронению ТКО																
		17 820,24	17 820,24	17 820,24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.	Реализация мероприятий программы	17 820,24	17 820,24	17 820,24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.1	в том числе НДС	3 207,64	3 207,64	3 207,64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.	Возврат заемных средств и процентов, всего	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1.	возврат основной суммы долга	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2.	возврат процентов по кредиту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Мероприятия инвестиционной программы по обработке ТКО																
	Концессионное соглашение	5 780 461,03	311 519,61	336 630,85	1 941 137,48	1 658 308,31	812 650,95	486 152,81	374 536,55	377 299,61	396 626,97	318 984,09	302 287,97	315 564,48	401 418,45	
1.	Реализация мероприятий программы	2 660 773,58	311 519,61	336 630,85	1 941 137,48	1 658 308,31	594 693,88	71 140,54	-	-	-	-	-	-	-	
1.1	в том числе НДС	415 285,16	47 519,94	51 350,47	296 105,72	252 962,28	99 115,65	11 856,76	-	-	-	-	-	-	-	
2.	Возврат заемных средств и процентов, всего	3 119 687,45	-	-	-	-	217 957,07	415 012,26	374 536,55	377 299,61	396 626,97	318 984,09	302 287,97	315 564,48	401 418,45	
2.1.	возврат основной суммы долга	1 917 477,68	-	-	-	-	-	195 014,59	181 741,85	211 001,31	259 507,90	211 088,74	219 880,06	258 939,56	380 303,67	
2.2.	возврат процентов по кредиту	1 202 209,77	-	-	-	-	217 957,07	219 997,67	192 794,70	166 298,30	137 119,07	107 895,34	82 407,91	56 624,92	21 114,78	
Всего по программе		5 798 281,28	329 339,85	354 451,09	1 941 137,48	1 658 308,31	812 650,95	486 152,81	374 536,55	377 299,61	396 626,97	318 984,09	302 287,97	315 564,48	401 418,45	

**11. Предварительный расчет тарифов на захоронение ТКО (с учетом расходов на обработку ТКО) на 2019-2027 гг.**

№ п.п.	Наименование расхода	Единица измерения	Долгосрочный период регулирования				Долгосрочный период регулирования						
			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	125 234	120 727	295 410	384 518	517 021	544 506	564 528	591 223	608 724	626 985	645 795
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	201 907	171 860	172 157	198 799	24 382	24 014	37 476	45 686	55 144	56 799	58 503
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	46 243	38 414	80 771	91 295	66 192	70 346	73 268	76 876	79 661	82 051	84 512
4	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	39 705	40 050	173 792	335 446	325 936	291 829	282 046	185 827	159 904	159 904	159 904
5	Нормативная прибыль	тыс. руб.	14 155	7 225	321 331	277 281	203 325	197 403	252 187	259 598	274 363	306 036	450 979
6	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	18 950	16 932	32 090	42 413	45 588	45 465	46 801	43 929	44 120	46 287	47 436
7	Размер корректировки необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, рассчитываемый в соответствии с пунктом 48 Методических указаний	тыс. руб.					199	7 944	31 576	-	-		
8	Корректировка НВВ с учетом достижения плановых значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания и захоронения ТКО в 2019 году (п. 50 Методических указаний №1638/16)	тыс. руб.					- 22 993	-	-	-	-		
9	Величина изменения НВВ, проводимого в целях сглаживания	тыс. руб.			118 996	- 139 910	- 141 893	- 140 828	- 150 757	144 377	289 101		
10	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.			- 83 923	- 68 231				-	-		
11	Предписание ФАС	тыс. руб.			- 35 348	- 73 318	-	-	-	-	-	-	-
12	Доходы, полученные от продажи вторичных материальных ресурсов, извлеченных из ТКО	тыс. руб.			-	- 77 276	-	-	-	-	-	-	-
13	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	446 195	395 207	1 075 277	971 018	1 017 757	1 040 679	1 137 125	1 347 516	1 511 017	1 278 062	1 447 128
14	Масса твердых коммунальных отходов	тонн	336 507	272 024	440 810	448 064	454 794	454 794	454 794	454 794	454 794	454 794	454 794
14.1.	в т.ч. захоронение	тонн	336 507	272 024	300 101	282 733	291 068	286 066	284 701	281 063	281 063	281 063	281 063
15	Тариф на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами	руб./т без НДС	1 326	1 453	2 439	2 167	2 238	2 288	2 500	2 963	3 322	2 810	3 182
16	Темп роста тарифа	%	289,45	9,57	67,90	-11,16	3,26	2,25	9,27	18,50	12,13	-15,42	13,23