



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТАРИФНОЙ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКИ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

18 декабря 2020

№ 243/01-05-00

г. Тюмень

*Об установлении платы за подключение
(технологическое присоединение)*

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Департаменте тарифной и ценовой политики Тюменской области, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 30.05.2005 №59-п, протоколом заседания коллегиального органа – тарифной комиссии от 18.12.2020 №46, на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Тюмень Водоканал» (ООО «Тюмень Водоканал»)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить ООО «Тюмень Водоканал» в индивидуальном порядке плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Тюмень Водоканал» объектов капитального строительства заявителей согласно приложению №1 к настоящему приказу.

2. Установить ООО «Тюмень Водоканал» в индивидуальном порядке плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ООО «Тюмень Водоканал» объектов капитального строительства заявителей согласно приложению №2 к настоящему приказу.

3. Плата, установленная пунктами 1, 2 настоящего приказа, облагается налогом на добавленную стоимость, организация применяет общую систему налогообложения.

Директор департамента

Е.А. Карташков

№ п/п	Наименование заявителя и подключаемого объекта	Размер платы, руб. (без НДС)	Подключаемая (присоединяемая нагрузка), куб.м. в час	Срок действия платы
1	Девяткова Е. К. «Индивидуальный жилой дом по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Свободы, д. 25А, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0208002:288 по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Свободы, дом 25а» (количество этажей 1, общая площадь жилых помещений 33,1м2)	5 477,26	0,014	с 21.12.2020 по 06.11.2023
2	Табаква А. И. «Жилой дом по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, Городской округ город Тюмень, улица Усадебная, дом 344, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0102002:8114 по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, город Тюмень, улица Усадебная, 89, ДНТ "Автотранспортник-2", улица Облепиховая, 170» (количество этажей 2, общая площадь жилых помещений 166,5м2) (общая долевая собственность, 1/4)	26 995,04	0,069	с 21.12.2020 по 25.11.2023
3	Ганушевич Ю. Р. строящийся объект «Индивидуальный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1708010:22 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица	16 431,77	0,042	с 21.12.2020 по 29.09.2023

	5-я Северная, земельный участок 2а» (количество этажей - 2, общая площадь жилых помещений – 100,0 м2)			
4	Байрамов И. С. О. «Жилой дом по адресу: Тюменская область, город Тюмень, СТ «Энергия», ул. Восточная, 212, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0102001:2307 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Щербакова, 237, ДНТ «Энергия», улица Восточная, 212» (количество этажей 1, общая площадь жилых помещений 60 м2)	9 780,81	0,025	с 21.12.2020 по 10.11.2023
5	Полуков А. Л. «Жилой дом по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Степана Третьякова, 4, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0101002:475 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Степана Третьякова, 4» (количество этажей 3, в том числе подземных: 1, общая площадь жилых помещений 419,7м2)	68 465,69	0,175	с 21.12.2020 по 03.09.2023
6	Анацкий А. А. строящийся объект «Индивидуальный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0222001:8793 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Зайковская, земельный участок 12» (количество этажей 1, общая площадь жилых помещений 100м2)	16 431,77	0,042	с 21.12.2020 по 28.10.2023
7	Воронин А. В. «Индивидуальный жилой дом по адресу: Тюменская область, город Тюмень, проезд Ягодный, 5, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0207001:250 по адресу: Местоположение установлено	10 954,51	0,028	с 21.12.2020 по 17.11.2023

	относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тюменская, г. Тюмень, д. Княжево, ул. Приозерная, 18 б» (количество этажей 1, общая площадь жилых помещений 67,6м2)			
8	Русова Т. Н. «Индивидуальный жилой дом по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Толбинская, д. 2, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0537001:168 по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, с. Утешево, ул. Толбинская, 2» (количество этажей 1, общая площадь жилых помещений 33,8м2)	5 477,26	0,014	с 21.12.2020 по 09.11.2023
9	Мадьяров Н. З. строящийся объект «Жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0101003:10188 по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, пос. Березняки» (количество этажей 2, общая площадь жилых помещений 150м2)	24 647,65	0,063	с 21.12.2020 по 27.11.2023
10	Мадьяров Н. З. строящийся объект «Жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0101003:10187 по адресу: Тюменская область, Тюменская область, г. Тюмень, пос. Березняки» (количество этажей 2, общая площадь жилых помещений 150м2)	24 647,65	0,063	с 21.12.2020 по 27.11.2023
11	Савина Е. А. «Жилой дом по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, 4 км Велижанского тракта, ДНТ «Геолог-3», ул. Вишневая, уч. №39, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0102003:7466 по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, 4 км Велижанского тракта, ДНТ «Геолог-3», ул. Вишневая, уч. № 39» (количество этажей 1, общая	15 649,30	0,040	с 21.12.2020 по 22.09.2023

	площадь жилого помещения 97м2)			
12	Карнаухов В. А. «Индивидуальный жилой дом по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Цветочная, уч. 57, Садоводческое товарищество «Березняки», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0101002:1469 по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, Садоводческое товарищество «Березняки», ул. Цветочная, участок №57» (количество этажей 2, общая площадь жилых помещений 46 м2)	7 433,42	0,019	с 21.12.2020 по 02.12.2023
13	Столярова Л. Е. «Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Днепровская, дом 8а, корпус 1, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0109001:218 по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Днепровская, дом 10» (количество этажей 2, общая площадь жилого помещения 128,5 м2)	21 126,56	0,054	с 21.12.2020 по 01.12.2023
14	Никитина В. П. строящийся объект «Индивидуальный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1105002:1422 по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, г. Тюмень, район с. Луговое» (количество этажей - 2, общая площадь жилых помещений – 150,0 м2)	24 647,65	0,063	с 21.12.2020 по 21.09.2023
15	Собянин С.Н. «Жилой дом по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, СНТ Якорь, ул. Солнечная, участок 342а, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:17:0704004:263 по адресу:	12 128,21	0,031	с 21.12.2020 по 18.11.2023

	г. Тюмень, СНТ Якорь, ул. Солнечная, уч.№ 342а» (количество этажей 2, общая площадь жилых помещений 75 м2)			
16	Просяник А. И. «Индивидуальный жилой дом по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Земляничная, 11, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0101003:2039 по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Земляничная, 11» (количество этажей 2, общая площадь жилых помещений 145,1 м2)	23 865,18	0,061	с 21.12.2020 по 21.10.2023
17	ИП Акопян А.М. «Строящееся здание торгового назначения» на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0429001:2060 по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Кишиневская, 7а» (количество этажей 1)	61 032,27	0,156	с 21.12.2020 по 08.10.2023
18	Сибгатуллин Р. Г. строящийся объект «Жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0101003:9893 по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, пос. Березняки, пр. Сочинский» (количество этажей 2, общая площадь жилых помещений 184,1 м2)	30 124,90	0,077	с 21.12.2020 по 03.12.2022
19	Халимова Н. М. «Жилой дом по адресу: Тюменская область, Тюменский район, пос. Андреевский, ул. Новая, д.69, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:17:0401001:0022 по адресу: Тюменская область, Тюменский район, пос. Андреевский, ул. Новая, д.69» (количество этажей 1, общая площадь жилых помещений 92,8м2)	15 258,07	0,039	с 21.12.2020 по 09.10.2023
20	Езекян А. М. «Жилой дом по адресу: Тюменская область, город Тюмень, переулок Красный, дом 22, расположенный на земельном участке с кадастровым номером	16 431,77	0,042	с 21.12.2020 по 18.11.2023

	72:23:0109001:818 по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тюменская, г. Тюмень, пер. Красный, дом 22» (количество этажей 1, общая площадь жилых помещений 100м2)			
21	Арутюнян Г. Д. строящийся объект «Индивидуальный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0101003:10131 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, территория садоводческого некоммерческого товарищества Березняки, улица Восточная, земельный участок 27а» (количество этажей 1, общая площадь жилых помещений 95 м2).	15 649,30	0,040	с 21.12.2020 по 14.10.2023
22	Негматов З. К. строящийся объект «Жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0102002:5939 по адресу: Тюменская обл., г. Тюмень, СНТ «Энергетик», ул. Геологов, участок №94» (количество этажей 1, общая площадь жилых помещений 70м2)	11 345,74	0,029	с 21.12.2020 по 07.12.2023
23	Арутюнян О. Л. «Индивидуальный жилой дом по адресу: Тюменская область, город Тюмень, снт «Березняки», улица Восточная, участок 27, на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0101003:10130 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, территория садоводческого некоммерческого товарищества Березняки, улица Восточная, земельный участок 27» (количество этажей 1, общая площадь жилых помещений 96,8 м2)	15 649,30	0,04	с 21.12.2020 по 13.10.2023
24	Шерматов Ш. О. строящийся	22 691,49	0,058	с 21.12.2020 по

	объект «Жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0102002:11310 по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, в районе ул. Буровиков» (количество этажей 2, общая площадь жилых помещений 138,8 м2)			24.11.2023
25	Снегирев С. В. «Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Ненецкая, дом 4, на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0102002:8857 по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ненецкая» (количество этажей 1, общая площадь жилых помещений 31,8м2)	5 086,02	0,013	с 21.12.2020 по 17.11.2023
26	Корграмбаева Н. Е. «Индивидуальный жилой дом по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Омутинская, 3 (три), на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0101003:2267 по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, город Тюмень, улица Омутинская, 3(три)» (количество этажей 2, общая площадь жилого помещения 160 м2)	26 212,58	0,067	с 21.12.2020 по 27.08.2023
27	Калетина О. А. строящийся объект «Индивидуальный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0101003:9170 по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Серебристая» (количество этажей 2, общая площадь жилого помещения 140 м2)	22 691,49	0,058	с 21.12.2020 по 30.10.2023
28	Каримов Р. Г. строящийся объект «Жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0101003:10429 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ	21 126,56	0,054	с 21.12.2020 по 19.10.2023

	город Тюмень, город Тюмень, улица Казаровская, земельный участок 79» (количество этажей 2, общая площадь жилых помещений 130м2).Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0101003:10429			
29	Уткин А.А. строящийся объект «Жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0432003:6263 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, ул.Кленовая, земельный участок 10/1 (количество этажей 2, общая площадь жилых помещений 150м2)»	24 647,65	0,063	с 21.12.2020 по 11.09.2023
30	Татаркина Е. А. «Жилой дом по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Кооперативная, 41, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0426001:1161 по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Кооперативная» (количество этажей 1, общая площадь жилых помещений 33,6м2)	5 477,26	0,014	с 21.12.2020 по 07.12.2023
31	Хворов А. С. «Жилой дом по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ДНТ «Приозерное», ул. Просторная, участок № 49, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1708012:685 по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тюменская, г. Тюмень, днт Приозерное, ул. Просторная, участок № 49» (количество этажей 1, общая площадь жилого помещения 123м2)	19 952,86	0,051	с 21.12.2020 по 09.12.2023
32	Калиева Э. Х. «Жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 72:17:2302002:233 по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д. Большие Акияры, ул. Тракторная,	12 910,67	0,033	с 21.12.2020 по 17.08.2023

	участок № 228» (количество этажей 2, общая площадь жилых помещений 80 м2)			
33	Кудрин А. Н. «Индивидуальный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0103002:10652 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Кубасова, земельный участок 33а» (количество этажей 1, общая площадь жилых помещений 60м2)	9 780,81	0,025	с 21.12.2020 по 19.11.2023
34	Карсонов Н. В. «Индивидуальный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1205002:273 по адресу: обл. Тюменская, р-н Тюменский, с.Мальково, ул. Радужная, участок № 393» (количество этажей 1, общая площадь жилого помещения 80м2)	12 910,67	0,033	с 21.12.2020 по 09.12.2023
35	Чеботникова В. И. «Индивидуальный жилой дом по адресу: Тюменская область, Тюменский р-н, с. Луговое, ул. Ветеранов, д. 5, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1102003:59 по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тюменская, р-н Тюменский, с. Луговое, ул. Ветеранов, дом 5» (количество этажей - 2, общая площадь жилых помещений – 237,4 м2)	38 732,02	0,099	с 21.12.2020 по 01.12.2023
36	Руденко Е.В. «Жилой дом по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Сезонная, дом 13, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0101003:10214 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ	24 647,65	0,063	с 21.12.2020 по 24.09.2022

	<p>город Тюмень, город Тюмень, улица Сезонная, земельный участок 13» (общая долевая собственность, 34/36, количество этажей 1, общая площадь жилых помещений 151,1м2)</p>			
--	---	--	--	--

№ п/п	Наименование заявителя и подключаемого объекта	Размер платы, руб. (без НДС)	Подключаемая (присоединяемая нагрузка), куб.м. в час	Срок действия платы
1	Машинская В. И. Жилой дом по адресу: Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пролетарская, 63а, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0214004:7633 по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Пролетарская, 63 а (общая долевая собственность, 13/28)» (количество этажей 1, общая площадь жилых помещений 108,3м2)	21 084,36	0,045	с 21.12.2020 по 23.11.2023
2	Султанов А. Р. строящийся объект «Индивидуальный жилой на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1907002:5814 по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д. Ушакова, в районе мкр. Молодежный» (количество этажей 1, общая площадь жилого помещения 90м2)	17 804,57	0,038	с 21.12.2020 по 11.09.2023
3	Фомина Р.А. «Жилой дом по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Ноябрьская, 3, на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0101003:2664 по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ноябрьская, 3» (количество этажей 2, общая площадь жилого помещения 47,1м2)	9 370,83	0,02	с 21.12.2020 по 24.11.2023